

Члан 1.**Члан 2.**

Просјечна, коначна, грађевинска цијена једног квадратног метра корисне површине стамбеног и пословног простора из претходне године на подручју општине Рибник, износи 972,38 КМ.

Члан 3.

Цијена из члана 2. служиће као основица за израчунавање једнократне ренте.

Члан 4.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о просјечној коначној цијени једног квадратног метра корисне површине стамбеног и пословног простора у претходној години („Сл.Гласник општине Рибник“, бр. 01/20).

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику општине Рибник.

Број: 02 -478-1-1/21. Предеједник СО
Датум: 26.02.2021. год. Мр Душко Дакић

На основу члана 7. Закона о комуналним таксама („Службени гласник Републике Српске“ број 4/12 и 123/20), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19) и члана 36. Статута Општине Рибник („Службени гласник општине Рибник“, број 5/17), Скупштина општине Рибник, на 2. редовној сједници одржаној дана 26.02.2021. године, д о н и ј е л а ј е:

О Д Л У К У
о измјенама и допунама Одлуке о
комуналним таксама

(1) У Одлуци о комуналним таксама („Службени гласник општине Рибник“, број 07/20) у члану 4. у ставу (1) тачке б) г) д) њ) е) и ж) се бришу.
(2) Досадашње тачке в) и з) постају б) и в).

Члан 2.

У члану 5. став (3) мјења се и гласи:
„(3) Таксене обавезе из члана 4. тачке а) и б) ове Одлуке застарјевају истеком двије године од дана настанка обавезе, а на застарјелост таксене обавезе из члана 4. став (1) тачка в) ове Одлуке примјењују се прописи којима се уређује порески поступак.“

Члан 3.

(1) У члану 7. у ставу (1), тачка д) мијења се и гласи:

„д) удружења од јавног интереса за Републику Српску, а којима је то својство признато у складу са актом којим се уређује додјела и престанак статуса удружења од јавног интереса.“

(2) У тачки њ) тачка на крају текста замјењује се запетом и додају се ријечи:

„особе са инвалидитетом које имају 80% инвалидитета и особе са тјелесним оштећењем 70-100%, родитељ или старатељ дјетета који има статус лица које се стара о лицу са инвалидитетом, односно лице којем је рјешењем тај статус утврђен“, а последије тачке њ) додају се нове тачке е) и з) које гласе:

„е) предузетници који, у смислу овог закона којим се уређује порез на доходак, имају статус малог предузетника,

з) обавезници комуналних такса са 12 мјесеци од регистрације.“

Члан 4.

(1) У члану 8. став (1) мијења се и гласи:
„(1) Комунална такса из члана 4. тачка в) ове Одлуке утврђује се у годишњем износу, а комуналне таксе из члана 3. тачке а) и б) ове Одлуке утврђује се сразмјерно времену

коришћена права, предмета или услуга.“

(2) У истом члану у ставу (2) ријеч „тачка з)“ замјењује се са ријечи „тачка в)“.

Члан 5.

У члану 9. став (1) мијења се и гласи:
„(1) Одјељење за привреду и развој општине Рибник, појединачним рјешењем утврђује обавезу плаћања комуналне таксе прописане овом Одлуком у одредбама члана 4. тачке а) и б).“

Члан 6.

(1) У члану 10. у ставу (1) ријеч „под з)“ замјењује се са ријечи „тачка в)“.

(2) У истом члану у ставу (3) ријеч „тачка з)“ замјењује се са ријечи „тачка в)“.

Члан 7.

Члан 13. мијења се и гласи:

„Члан 13.“

Инспекцијски надзор над спровођењем одредби прописаним чланом 4. тачке а) и б) ове Одлуке врши Одјељење за привреду и развој општине Рибник, а надзор за спровођењем одредби прописаним чланом 4. тачка в) ове Одлуке, врши Пореска управа Републике Српске.“

Члан 8.

(1) У Тарифнику комуналних такса, број: 3. такса под редним бројем 1. брише се.

(2) Досадашње таксе под редним бројем 2. 3. и 4. постају таксе под редним бројем 1. 2. и 3.

Члан 9.

Тарифник број: 5 брише се.

Члан 10.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику

општине Рибник“.

Број: 02-462-4-1/21

Предсједник СО

Датум: 26.02.2021. год.

Мр Душко Дакић

На основу члана 7. Закона о комуналним дјелатностима (Службени гласник РС бр. 124/11, 100/17) члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19), и члана 36. Статута општине Рибник (Службени гласник општине Рибник бр. 5/17), Скупштина општине Рибник на 2. редовној сједници одржаној дана 26.02. 2021. године, д о н и ј е л а је :

О Д Л У К У

О преносу на кориштење и одржавање новоизграђених водовода К. П.

„Рибник“ а.д.

из Рибника

Члан 1.

Овом Одлуком преносе се на кориштење и одржавање водоводи:

1. Водовод мањачки плато каптажа Илићи Врагићи у вриједности 77.711,72 КМ,
2. Водовод мањачки плато каптажа Воганац у вриједности 111.914,35 КМ,
3. Водовод мањачки плато крак Б Јаковљевићи-Шајићи цјевоводу вриједности 65.334,68 КМ,
4. Водовод Мањачки плато крак Бјелићи Горњи и Доњи цјевовод у вриједности 6.232,28 КМ,
5. Водовод Мањачки плато Крак Ц Бунареви Милановићи Аћимовићи цјевовод у вриједности 20.062,04 КМ,
6. Водовод Мањачки плато крак е1 Туричићи-Благојевићи цјевовод у вриједности 38.797,52 КМ,
7. Водовод мањачки плато Крак е1 Кочићи цјевовод у вриједности 78.124,80 КМ,
8. Водовод Мањачки плато крак е1а Аћимовићи цјевовод у вриједности 22.665,63 КМ,

9. Водовод Мањачки плато крак е1б Гвоздебовићи цјевовод у вриједности 62.049,25 КМ,
10. Водовод Мањачки плато крак е2 Ђуричићи-Благојевићи цјевовод у вриједности 28.450,46 КМ,
11. Водовод Мањачки плато крак е3 Ђуричићи-Благојевићи цјевовод у вриједности 31.874,89 КМ,
12. Водовод Мањачки плато крак е4 Ђуричићи-Благојевићи цјевовод у вриједности 32.907,61 КМ,
13. Водовод Мањачки плато крак Ф Бабићи -Гарићи-Ваганац Зельковићи цјевовод у вриједности 150.136,15 КМ,
14. Водовод Мањачки плато крак Г Плавшићи цјевовод у вриједности 88.430,49 КМ,
15. Водовод Мањачки плато крак И Илићи -Врагићи цјевовод у вриједности 48.041,68 КМ
16. Водовод Мањачки плато крак К Вујиновићи цјевовод у вриједности 47.549,48 КМ,
17. Водовод Мањачки плато крак Х од крака К до крака К Бабићи Вујиновићи у вриједности 96.664,39 КМ,
18. Водовод Велије Средице Велијашница у вриједности 108.001,45 КМ.

Комуналном предузећу „Рибник“ а.д. из Рибника.

Члан 2.

Комунално предузеће „Рибник“ а.д. из Рибника је дужно водоводима газдовати по принципу доброг домаћина, а у свом раду мора се придржавати Закона о комуналним дјелатностима, Закона о водама и Одлукама Скупштине општине Рибник из ове области.

Члан 3.

Комунално предузеће ће по основу ове Одлуке извршити прикључак потрошача у складу са техничком документацијом и важећим прописима, вршити испоруку и наплату утрошене воде, контролисати квалитет воде и одржавати водовод у исправном стању.

Члан 4.

Општина Рибник ће преузети обавезу плаћања утрошене електричне енергије на пумпним станицама како би сви потрошачи плаћали јединствену цијену утрошене воде на читавом подручју општине.

Члан 5.

Општина Рибник и даље задржава право власништва над изгрђеним водоводима.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику општине Рибник.

Број: 02-370-7-1/21 Предеједник СО
Датум: 26.02.2021. год. Мр Душко Дакић

На основу члана 23. Закона о стварним правима („Службени Гласник Републике Српске“ број 124/08, 3/09, 58/09, 85/11, 60/15 и 107/19), члана 39. закона о локалној самоуправи („Службени Гласник Републике Српске“ број 97/16 и 36/19) и члана 36. Статута општине Рибник („Службени Гласник општине Рибник“ број 5/17) Скупштина општине Рибник на 2. редовној сједници одржаној дана 26.02.2021. године донијела је:

О Д Л У К У

о куповини пословног простора
од Уникредит банке а.д. Бања Лука

Члан 1.

Даје се сагласност за куповину пословног простора у својини Уникредит банке а.д. Бања Лука са дијелом 1/1 означеног као пословни простор у ванпривреди површине 91м², који се налази у приземљу зграде саграђене на парцели број 28/2 уписане у ЛН број 621/0 КО Рибник Горњи.