



121. На основу члана члана 2. и 7. Закона о комуналним таксама („Службени гласник Републике Српске“, број: 4/12 и 123/20), члана 39. став (2) тачка 10) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19) и члана 21. став (2) тачка 10) Статута општине Лакташи („Службени гласник општине Лакташи“, број: 8/17 и 10/20), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана 20. априла 2021. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о комуналној такси за истицање пословног имена

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се предмет таксене обавезе (врста комуналне таксе), обвезник плаћања комуналне таксе (у даљем тексту: обвезник), висина, рокови, начин плаћања и ослобађања од плаћања комуналне таксе, као и друга питања у вези комуналних такса на подручју Општине Лакташи.

Члан 2.

(1) Комунална такса се утврђује за:

а) истицање пословног имена правног лица или предузетника на пословним просторијама.

(2) За коришћење права, предмета и услуга из става 1. овог члана за које је прописано плаћање комуналне таксе не може се увести друга посебна накнада.

Члан 3.

Обвезник комуналне таксе је физичко или правно лице корисник права, предмета или услуга за чије кориштење је прописано плаћање комуналне таксе.

Члан 4.

Таксена обавеза настаје даном почетка коришћења права предмета или услуга за чије кориштење је прописано плаћање комуналне таксе и траје док траје кориштење права, предмета или услуге.

Члан 5.

На застарјелост таксене обавезе из члана 2. став 1. тачка а) ове одлуке примјењују се прописи којима се уређује порески поступак.

Члан 6.

(1) Од плаћања комуналне таксе ослобађају се:

- а) институције Босне и Херцеговине,
- б) органи, организације и јавне установе Републике Српске и јединица локалне самоуправе,
- в) акредитоване међународне организације,
- г) дипломатска и конзуларна представништва,

д) удружења од јавног интереса за Републику Српску, а којима је то својство признато у складу са актом којим се уређује додјела и престанак статуса удружења од јавног интереса,

ђ) лица којима је рјешењем надлежног органа признато својство члана породице погинулих, умрлих, несталих и заробљених бораца, РВИ и цивилне жртве рата, особе са инвалидитетом које имају 80% инвалидитета и особе са тјелесним оштећењем од 70-100%, родитељ или старатељ који има статус лица које се стара о лицу са инвалидитетом, односно лице којем је рјешењем тај статус утврђен,

е) предузетници који, у смислу закона којим се уређује порез на доходак, имају статус малог предузетника (док им траје статус),

з) обвезници комуналне таксе за 12 мјесеци од регистрације правног лица, односно предузетника.

(2) Право на ослобађање у случајевима из става 1. тачка а), б) в), г), д), е) и з) овог члана остварује се у поступку који се води пред Пореском управом Републике Српске, а на основу поднесене пријаве за комуналну таксу са уписаним правом на ослобађање.

(3) Право на ослобађање у случајевима из става 1. тачка љ) овог члана остварује се подношењем захтјева Одјељењу за привреду и друштвене дјелатности Општинске управе општине Лакташи, прије истека рока за пријављивање, односно плаћање таксене обавезе. Надлежно одјељење доноси рјешење о ослобађању од плаћања комуналне таксе и доставља га Пореској управи Републике Српске - Подручна јединица Лакташи.

Члан 7.

Поред ослобађања од плаћања комуналне таксе из члана 6. ове одлуке (прописана Законом о комуналним таксама), од плаћања комуналне таксе за истицање пословног имена ослобађају су и обвезници:

а) регистровани предузетници којима је по спроведеном поступку, а у складу са Правилником о дјелатностима које се сматрају старим и умјетничким занатима и домаћом радиности, од стране Одјељења за привреду и друштвене дјелатности Општинске управе општине Лакташи, за сједиште, односно издвојену јединицу, утврђен сататус „старог заната“, „умјетничког заната“, односно „домаће радиности“. Право на ослобађање, по овом основу, остварује се подношењем захтјева Одјељењу за привреду и друштвене дјелатности Општинске управе општине Лакташи, прије истека рока за пријављивање, односно плаћање таксене обавезе. Надлежно одјељење доноси рјешење о ослобађању од плаћања комуналне таксе и доставља га Пореској управи Републике Српске - Подручна јединица Лакташи.

б) обвезници који обављају нискоакмулативне дјелатности - непрофитна удружења и фондације, као и слични облици организовања (удружења грађана, струковна удружења, синдикалне организације, НВО, спортски клубови, културно-умјетничка

друштва и други), који су регистровани у складу са Законом о удружењима и фондацијама Републике Српске, са сједиштем, односно организационим дијелом на подручју Општине Лакташи и заједнице етажних власника. Право на ослобађање, по овом основу, остварује се у поступку који се води пред Пореском управом Републике Српске, а на основу поднесене пријаве за комуналну таксу са уписаним правом на ослобађање.

Члан 8.

Комунална такса за истицање пословног имена правног лица или предузетника на пословним просторијама утврђује се у годишњем износу.

Члан 9.

(1) Поступак утврђивања, контроле и наплате комуналне таксе за истицање пословног имена правног лица или предузетника на пословним просторијама, спроводи се у складу са прописима којима се уређује порески поступак.

(2) Обвезник комуналне таксе из става 1. овог члана дужан је пријавити таксену обавезу најкасније до 31. марта текуће године, а уплату извршити најкасније до 30 јуна текуће године.

(3) Обвезник (правно лице или предузетник) који у току године региструје дјелатност за коју се плаћа комунална такса за истицање пословног имена правног лица или предузетника на пословним просторијама, дужан је у року од 15 дана од дана почетка обављања дјелатности, пријавити таксену обавезу на утврђен износ таксе по Тарифи општинске комуналне таксе сразмјерно броју мјесеци до краја календарске (уноси се право на ослобађање у пријаву за комуналну таксу).

(4) Обвезник (правно лице или предузетник) који у току године региструје организациони дио (пословна јединица, издвојена јединица и друго) у којем се обавља дјелатност за коју се плаћа комунална такса за истицање пословног имена правног лица или предузетника на пословним просторијама, дужан је у року од 15 дана од дана почетка обављања дјелатности, пријавити таксену обавезу на утврђен износ таксе по Тарифи општинске комуналне таксе сразмјерно броју мјесеци до краја календарске године и исту платити до краја године.

(5) Порески обвезник који трајно одјави дјелатност у току календарске године, а платио је комуналну таксу у складу са ставом 2. овог члана, има право на поврат више уплаћеног износа таксе, сразмјерно броју мјесеци до краја календарске године, у складу са прописима којима се уређује порески поступак.

(6) Уколико обвезник којем је чланом 6. и 7. ове одлуке дефинисано право на ослобађање од плаћања комуналне таксе за истицање пословног имена правног лица или предузетника на пословним просторијама у току године изгуби основ за

ослобађање од плаћања комуналне таксе дужан је поднијети измјењену пријаву за комуналну таксу Пореској управи Републике Српске и платити исту сразмјерно броју мјесеци до краја календарске године.

(7) Ако се на једној локацији налази више пословних објеката истог обвезника у којима се обављају различите дјелатности, такса се плаћа за сваки пословни објекат. Уколико се у пословном објекту (или изван пословног објекта) истог обвезника, под истим пословним именом, обављају различите дјелатности за које је прописан различит износ таксе, такса се плаћа за ону дјелатност за коју је прописан највиши износ таксе.

Члан 10.

Принудна наплата комуналне таксе проводи се по прописима који регулишу принудну наплату пореза грађана.

Члан 11.

Комунална такса је приход Буџета општине Лакташи.

Члан 12.

Надзор над спровођењем ове одлуке врши Пореска управа Републике Српске.

Члан 13.

Комунална такса се плаћа на основу Тарифе општинске комуналне таксе која је саставни дио ове одлуке.

Члан 14.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о комуналним таксама („Службени гласник општине Лакташи“, број: 2/12).

Члан 15.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Лакташи“.

Број: 01-022-90/21

Датум: 20. априла 2021. године

Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Саша Поповић, с. р.

ТАРИФА општинске комуналне таксе

Комунална такса за истицање пословног имена на пословним просторијама правног лица и дијелова правног лица, предузетника и издвојених јединица предузетника, утврђује се и плаћа у годишњем износу, и то:

1. За правна лица и њихове дијелове (пословне јединице, подружнице, експозитуре и друге облике организовања):
- предузећа (привредна друштва) из области промета

нафте и нафтних деривата која имају сједиште, пословне јединице и продајна мјеста поред аутопутева, магистралних и регионалних путева	3.000,00KM	- продајни простори трговине на мало површине од 100 до 500 м ²	400,00KM
- предузећа (привредна друштва) из области промета нафте и нафтних деривата која имају сједиште, пословне јединице и продајна мјеста, а која се не налазе поред аутопутева, магистралних, односно регионалних путева	1.500,00KM	- продајни простори трговине на мало површине од 500 до 800 м ²	1.000,00KM
- предузећа (привредна друштва) за експлоатацију камена, пијеска и шљунка	3.000,00KM	- драгстори	1.000,00KM
- предузећа (привредна друштва) из области грађевинарства	1.000,00KM	- продајни простори трговине на мало површине преко 800 м ²	1.500,00KM
- бетонаре	1.000,00KM	- здравствене апотеке	600,00KM
- предузећа (привредна друштва) из области обраде камена	800,00KM	- ветеринарске, пољопривредне и биљне апотеке	400,00KM
- предузећа (привредна друштва), радне јединице и други облици организовања предузећа (привредних друштава) за телекомуникације	3.000,00KM	- приватне здравствене амбуланте, љекарске и стоматолошке ординације	500,00KM
- предузећа (привредна друштва), радне јединице и други облици организовања предузећа (привредних друштава) из области ПТТ-а	500,00KM	- предузећа (привредна друштва) из области пољопривредне производње	200,00KM
- предузећа (привредна друштва) из области резане грађе-пилане	2.000,00KM	- киосци у оквиру предузећа (привредних друштава)	100,00KM
- предузећа (привредна друштва) из области игара на срећу	2.000,00KM	- правна лица из горе непоменутих дјелатности, осим удружења, фондација и сличних облика организовања који су регистровани у складу са Законом о удужењима и фондацијама Републике Српске	300,00KM
- пословне јединице и други облици организовања предузећа (привредних друштава) из области игара на срећу	1.000,00KM	Предузећа (привредна друштва) и пословне јединице из области угоститељства:	
- основне банке	3.000,00KM	- ноћни клубови - ноћни барови	3.000,00KM
- експозитуре, филијале, пословнице, шалтери и други облици организовања банака	2.000,00KM	- хотели (укључује подврсте и комерцијалне називе хотела)	2.000,00KM
- микрокредитне организације и фондације	2.000,00KM	- диско барови, барови и барови на отвореном	1.500,00KM
- предузећа (привредна друштва), пословне јединице и други облици организовања предузећа (привредних друштва) која се баве дистрибуциом електричне енергије и прометом гаса	2.000,00KM	- мотели	1.200,00KM
- осигуравајућа друштва-канцеларије ...	1.000,00KM	- диско клубови – дискотеке	1.000,00KM
- осигуравајућа друштва са услугом техничког прегледа возила	1.500,00KM	- ресторани и салони за посебне прилике (укључује и свадбене салоне)	600,00KM
- предузећа (привредна друштва) из области пројектовања	1.000,00KM	- посластичарнице (укључује и чоколаторије) и кафе-посластичарнице	500,00KM
- шпедиција	700,00KM	- кафе барови (укључује и комерцијалне називе кафе барова, осим кафе-посластичарница)	400,00KM
- предузећа (привредна друштва) из области превоза путника и робе	500,00KM	- објекти брзе хране (у киоску) и покретни угоститељски објекти	100,00KM
- предузећа (привредна друштва) из области информисања (новинско-издавачке, РТВ и слично) ..	500,00KM	- собе за изнајмљивање	100,00KM
- предузећа (привредна друштва) из области посредовања	500,00KM	- остали непоменути угоститељски објекти	200,00KM
- предузећа (привредна друштва) из области трговине на велико	1.800,00KM	2. За предузетнике и издвојене јединице предузетника регистроване у складу са Законом о занатско-предузетничкој дјелатности:	
- продајни простори трговине на мало површине до 100 м ²	300,00KM	а) угоститељски радње:	
		- ноћни клубови - ноћни барови	3.000,00KM
		- хотели (укључује подврсте и комерцијалне називе хотела)	2.000,00KM
		- диско барови, барови и барови на отвореном	1.500,00KM
		- мотели	1.200,00KM

- диско клубови - дискотеке	1.000,00KM
- ресторани и салони за посебне прилике (укључује и свадбене салоне)	600,00KM
- посластичарнице (укључује и чоколаторије) и кафе-послестичарнице	500,00KM
- кафе-барови (укључује и комерцијалне називе кафе-барова, осим кафе-послестичарница)	400,00KM
- објекти брзе хране (у киоску) и покретни угоститељски објекти	100,00KM
- собе за изнајмљивање	100,00KM
- остали непоменути угоститељски објекти	200,00KM

б) трговинске радње:

- златаре	400,00KM
- из области посредовања	500,00KM
- из области трговине на велико	1.000,00KM
- продајни простори трговине на мало површине до 100 м ²	300,00KM
- продајни простори трговине на мало површине од 100 до 500 м ²	400,00KM
- продајни простори трговине на мало површине од 500 до 800 м ²	1.000,00KM
- драгстори	1.000,00KM
- продајни простори трговине на мало површине преко 800 м ²	1.500,00KM
- трговинске радње типа киоск и рибарнице	100,00KM

в) остале дјелатности:

- нотари	1.000,00KM
- каменоресци	500,00KM
- здравствене апотеке	600,00KM
- ветеринарске, пољопривредне и биљне апотеке	400,00KM
- приватне здравствене амбуланте, љекарске и стоматолошке ординације	300,00KM
- адвокатске канцеларије	500,00KM
- посредничке, правне, књиговодствене, софтверске и геодетске услуге	500,00KM
- израда крзнених одјевних предмета	300,00KM
- ауто-школе	200,00KM
- фризери и козметичари	200,00KM
- аутомеханичари, аутолимари, електромеханичари	200,00KM
- израда бетонске галантерије, предмета од гуме и пластике, текстилних предмета, производња трикотаже и играчака	200,00KM
- занатске дјелатности у области грађевинарства (зи-	

дари, тесари, лимари, бравари, подополагачи, молери, водоинсталатери, електроинсталатери, столари и слично)

200,00KM

- пекарске радње

300,00KM

- за горе непоменути дјелатности

100,00KM

НАПОМЕНА: Правно лице или предузетник који обавља дјелатност на основу рјешења надлежног органа дужно је да на улазу у сваки пословни простор гдје обавља дјелатност, најкасније са даном почетка обављања дјелатности, на одговарајућој начин истакне пословно име идентично називу или имену садржаном у рјешењу о регистрацији.



122. На основу члана 40. став (1) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 39. став (2) тачка 8) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19) и члана 21. став (2) тачка 8) Статута општине Лакташи („Службени гласник општине Лакташи“, број: 8/17 и 10/20), Скупштина општине Лакташи на сједници одржаној дана 20. априла 2021. године, д о н и ј е л а је

О Д Л У К У**о изради Зонинг плана „Маховљани“****Члан 1.**

Приступа се изради Зонинг плана „Маховљани“ (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Простор који ће се обухватити Планом (подручје планирања) приказан је на картама, које су саставни дио ове одлуке и износи око 188 хектара.

Обухват из претходног става могуће је кориговати, а коначне границе подручја планирања дефинисаће се кроз даљу израду планског документа.

Члан 3.

План се доноси на плански период до десет година, а важи до његове измјене или доношења новог, уколико није у супротности са документом просторног уређења вишег реда.

Члан 4.

Носилац припреме Плана је Одјељење за просторно уређење.

Члан 5.

Носилац израде припремиће Преднацрт Плана у року утврђеном уговором о изради Плана, уз испуњење услова који уговором буду одређени, те ће исти овјерен

